

**Размер платы по управлению, содержанию и текущему ремонту
общего имущества МКД
5Авиагородок, д.14**

№ п/п	перечень работ и услуг	Периодичность	стоимость на 1 кв. м общей площади (рублей в месяц)
1	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	по мере необходимости	2,43
2	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		4,47
2.1	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов МКД</i>		
2.2	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления МКД</i>	3 раза в год	0,41
2.3	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания индивидуальных тепловых пунктов и водоподкачек в МКД</i>	по мере необходимости	0,23
2.4	<i>Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения</i>	по мере необходимости	1,83
2.5	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения</i>	по мере необходимости	0,90
2.6	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в МКД</i>	по мере необходимости	0,89
2.7	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в МКД</i>	в соответствии с договором	0,21
2.8	<i>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в МКД</i>		
3	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в МКД		3,99
3.1	<i>Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД (подметание лестничных площадок, маршей, тамбуров, протирка подоконников, лестничных перил)</i>	1 раз в месяц	0,28
3.2	<i>проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</i>	по мере необходимости и 2 раза в год	0,17
3.3	<i>Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома в холодный период года (очистка придомовой территории от снега и наледи или подметание территории свободной от снежного покрова</i>	по мере необходимости	0,21
3.4	<i>Подметание и уборка придомовой территории в теплый период года. Содержание элементов благоустройства (хоз, дет, спорт. площадки). (уборка контейнерных площадок, расположенных на территории общего имущества МКД, уборка и выкашивание газонов, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд</i>	раз в 10 дней и по мере необходимости	1,30
3.5	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	ежедневно	1,60
3.6	<i>Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения.</i>	по мере необходимости	0,43
4	Расходы по управлению МКД	рабочие дни	2,44
	ВСЕГО размер платы за 1 м²		13,33

Размер платы по содержанию МКД согласован на собрании собственников жилых и нежилых помещений
Протоколом № 01 от 15.03.2017 тариф утвержден в размере 13,33 руб. за 1 м²